

GGF-VRAAG AAN DE VLAAMSE REGERING IVM. PLAN MER CLUB LOPPEM
www.groenegordel.be www.greenbeltmovement.org
waarom altijd tegen bos/groen/mensen en hun dorpen ?

Kan ruimtelijke ordening niet ernstiger en in meer overleg met de mensen ? Nu zijn we weer een juridisch kluwen aan het maken door zonder overleg en zonder veel alternatieven iets op te dringen waar er **een zeer betwist draagvlak** voor is...Waarom moet Club Brugge 40.000 plaatsen genereren. Het nieuwe stadion van Gent voldoet immers met zijn 20.000 zitplaatsen ook aan de UEFA-normen.

Bestudeer ook de inname van een verlaten bedrijventerrein of "brownfield" om de nood van Club Brugge te laven. Het is dan ook een absolute noodzaak dat het MER meerdere alternatieve Brugse locaties, waarvoor geen "greenfields" moeten sneuvelen, onderzoekt. We denken daarbij o.a. aan een studie naar potentiële locaties in de Zeebrugse achterhaven of het herbekijken van de reeds door U-Place onderzochte locaties. De Vlaamse regering heeft in juli 2007 nog een maatregel genomen, die privé-investeerdere wil stimuleren om "brownfields" i.p.v. "greenfields" te ontwikkelen. Zij kunnen daardoor genieten van financiële en juridisch-administratieve ondersteuning. Met de ontwikkeling van een zogenaamd brownfield of braakliggend bedrijventerrein, zou Club Brugge alvast een meer maatschappelijke verantwoorde keuze maken.

Bekijk ook eens de andere kant van de site aan de blauwe Toren. Die gronden worden vanaf 2010 industrieterrein in het denken van lokale politici en dit alternatief circuleert maar enkel ondergronds en op sites. Denk eens niet vanuit de noodzaak van nog een winkelcentrum.

Parameter 1: aanwezigheid van een luchthaven om buitenlandse ploegen te ontvangen

Parameter 2: aanwezigheid van een zeehaven om supporters van overzee vlug te ontvangen en vlug weer terug te sturen.

Parameter 3: op 2 km van een dorpskern met mogelijkheid om een buffer in te lassen waar geen bewoning mag komen. (om geen nieuw Sint-Andries te maken)

Parameter 4: gebruik maken van bestaande parkings van bedrijven in de omgeving.

Parameter 5 : veel ruimte b.v. De Spie 50 ha ten Noorden van Blauwe Toren en AX

De kwestie is dat een toenemend aantal bewuste burgers vandaag een andere, veelzijdiger kijk hebben op vooruitgang. Zij brengen minder waardering op voor een simpelweg 'groot' investeringsproject dan voor een waarachtig 'groots' project. Het grote Uplace-Club Brugge project weet enkel zijn rechtstreekse klanten te charmeren : bezoekende supporters en mobiele shoppers. Zou er nu echt geen 'groots' stadionproject ontwikkeld kunnen worden dat getuigt van een progressieve visie op de huidige en toekomstige behoeften van de hele samenleving?

Vastgoedontwikkelaars en voetbalclubs hebben ter zake zeker het recht om voor hun belangen op te komen, maar middenstanders, omwonenden en natuurbeschermers evenzeer.

www.ggf.be